

## **Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Dienstag, 25.02.2025**, um **17:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1, eine  
**Sitzung des Bau-, Verwaltungs- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28.01.2025
2. Mitteilungen
3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nicht öffentlicher Sitzung des BVUA vom 28.01.2025
4. Städtebauliches Wettbewerbsverfahren "Wohnpark Ost" Stadt Nördlingen  
Erneute Vorstellung der wesentlichen Inhalte der Wettbewerbsauslobung | Vorberatung
5. Bebauungsplan
  - 5.1. Bebauungsplan Nr. 112 "Südliches Herkheimer Viertel" 1. Änderung, Stadt Nördlingen  
Abwägungs- und Billigungsbeschluss zur öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2  
BauGB, sowie Satzungsbeschluss | Beschlussfassung
  - 5.2. Bebauungsplan Nr. 142 "Würzburger Straße" 4. Änderung, Stadt Nördlingen  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB | Beschlussfassung
  - 5.3. Bebauungsplan & Änderung des Flächennutzungsplanes "Freiflächen-Photovoltaikanlage  
Solarpark Stetten" Stadt Neresheim | Beteiligung der Stadt Nördlingen als Nachbargemeinde  
gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
6. Vollzug der Baugesetze
  - 6.1. Antrag auf Befreiung für die Errichtung eines Zaunes und eines Freisitzes mit Sichtschutz,  
Hahnenbügele 2, Fl.Nr. 224/33 | Beschlussfassung
  - 6.2. Antrag auf Abweichung für die Errichtung zweier Werbeanlagen, Drehergasse 4, Fl.Nr. 1078  
und Bei den Kornschranken 10, Fl.Nr. 985 | Beschlussfassung
7. Nachträglich eingegangene Tagesordnungspunkte
8. Fragestunde

**Anschließend findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.**

David Wittner  
Oberbürgermeister