

## **Bekanntmachung der Tagesordnung**

Am **Mittwoch, 25.03.2026**, um **17:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1, eine  
**Sitzung des Bau-, Verwaltungs- und Umweltausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 24.02.2026
2. Mitteilungen
3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nicht öffentlicher Sitzung des BVUA vom 24.02.2026
4. Vollzug der Baugesetze
  - 4.1. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Koppenhof 4, Fl.Nr. 1117/2, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.2. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Bei der Steinernen Brücke 2a, Fl.Nr. 537, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.3. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Strelgasse 9, Fl.Nr. 339, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.4. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Brettermarkt 10a, Fl.Nr. 64/2, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.5. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Vordere Gerbergasse 35, Fl.Nr. 692, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.6. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Mittlere Gerbergasse 5, Fl.Nr. 638, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.7. Antrag auf Abweichung zur Beschattung eines bestehenden Wintergartens, Hallergasse 4, Fl.Nr. 199, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.8. Antrag auf Abweichung für einen Kamin, Lebergasse 4, Fl.Nr. 173, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.9. Antrag auf Vorbescheid zur Befreiung des Baufensters, Josef-Haas-Weg 1, Fl.Nr. 1237/36, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
  - 4.10. Errichtung eines Ärztehauses mit 8 Nutzungseinheiten, Würzburger-Straße 7b, Fl.Nr. 1315/8, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung
5. Nachträglich eingegangene Tagesordnungspunkte
6. Fragestunde

**Anschließend findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.**

Stadt Nördlingen, 19.03.2026

David Wittner  
Oberbürgermeister