Große Kreisstadt Nördlingen

Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Dienstag, 24.11.2026,** um **17:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1, eine
Sitzung des Bau-, Verwaltungs- und Umweltausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 20.10.2026
2. Mitteilungen
3. Aufstellung weiterer Fahrradabstellanlagen und Fahrradüberdachungen in der Kernstadt Nördlingen – Maßnahmenvorstellung | Beschlussfassung
4. Vollzug der Baugesetze

4.1. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Eugene-Shoemaker-Platz 2, Fl.Nr. 585/2, 587, 589, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.2. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Eisengasse 2 Fl.Nr. 1052 Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.3. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Frauengasse 8, Fl.Nr. 884/1, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.4. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Salvatorgasse 15, Fl.Nr. 152, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.5. Kategorisierung der Dachfläche für die Errichtung einer PV-Anlage, Hutergasse 6, Fl.Nr. 530, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.6. Errichtung einer PV-Anlage, Äußere Einfahrt 12, Fl.Nr. 927, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.7. Errichtung einer PV-Anlage, Innere Einfahrt 13, Fl.Nr. 976, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.8. Errichtung einer PV-Anlage, Bei der Steinernen Brücke 2a, Fl.Nr. 537, Gemarkung Nördlingen | Beschlusfassung

4.9. Neubau eines Büro- und Garagengebäudes, Schwallmühlstraße 1, Fl.Nr. 1459, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.10. Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Heilbronner Straße 13, Fl.Nr. 3422/6, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.11. Erweiterung Fitness-Studio, Nürnberger Straße 64-68, Fl.Nr. 2073, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.12. Antrag auf isolierte Befreiung für die Errichtung einer Abstellhütte auf der Dachterrasse des Staffelgeschosses, Dr.-Mainer-Straße 5, Fl.Nr. 1370/3, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.13. Antrag auf isolierte Abweichung von der Spielplatzsatzung, Augsburger Straße 59 a I und II, Fl.Nr. 2971, Gemarkung Nördlingen | Beschlussfassung

4.14. Antrag auf isolierte Befreiung für die Anbringung einer Holzverschalung, Johannes-Kähn-Weg 10, Fl.Nr. 1548/2, Gemarkung Baldingen | Beschlussfassung

5. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegerecht

5.1. Antrag auf Sondernutzung von öffentlichen Verkehrsflächen zur Lagerung von Brennholz neben dem Flurweg Goldbach, am Anwesen Kleines Feldle 19 in Baldingen | Beschlussfassung

5.2. Vergabe des Straßennamens für einen Abzweig der Stählinstraße Fl.Nr. 108, Gemarkung Schmähingen | Vorberatung

6. Nachträglich eingegangene Tagesordnungspunkte

7. Fragestunde

Anschließend findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Stadt Nördlingen, 19.11.2026

David Wittner
Oberbürgermeister